

Warszawa, 4 lutego 2026 r.

Informacja prasowa

## Apsys w gronie laureatów Diamentów Forbesa

**Apsys znalazł się w gronie firm wyróżnionych w rankingu Diamenty Forbesa 2026, obejmującym przedsiębiorstwa o najwyższej dynamice wzrostu wartości w ostatnich latach.**

Diamenty Forbesa to coroczny ranking firm o najszybszym wzroście wartości, opracowywany przez Dun & Bradstreet na podstawie oficjalnych danych finansowych. Zestawienie powstaje w oparciu o szwajcarską metodę wyceny, łączącą podejście majątkowe i dochodowe. W zestawieniu uwzględniane są m.in. oficjalne dane finansowe za lata 2020–2024, poziom sprzedaży, wynik netto, wartość aktywów oraz wiarygodność płatnicza. Na listę trafiają firmy spełniające kryteria stabilności i niskiego poziomu ryzyka.

– *Diament Forbesa traktujemy jako niezależne potwierdzenie stabilnego wzrostu wartości Apsys oraz konsekwentnie realizowanego modelu zarządzania. W branży nieruchomości, w której inwestycje planuje się na lata, decydują przewidywalność, dyscyplina finansowa i wiarygodność wobec partnerów. W naszej działalności kluczowe jest nie tylko rozwijanie nowych projektów, ale przede wszystkim długoterminowe zarządzanie obiektami i utrzymywanie ich jakości oraz efektywności w czasie. To wyróżnienie pokazuje również skalę pracy zespołu, który na co dzień odpowiada za trwałą wartość projektów Apsys* – **podkreśla Piotr Madzurek, Vice-president and CFO Apsys Polska.**

Apsys Polska działa na rynku od 1996 roku jako inwestor, deweloper i zarządcą nieruchomości komercyjnych, łącząc rozwój inwestycji z modernizacją i rewitalizacją terenów miejskich. Firma koncentruje się na przedsięwzięciach, które przywracają do życia zaniedbane obszary, wzmacniają lokalne centra aktywności i wpisują się w długofalowe potrzeby miast oraz ich mieszkańców. W portfolio Apsys znajdują się zarówno obiekty handlowe i mixed-use, jak i inwestycje mieszkaniowe oraz projekty rewitalizacyjne, w których kluczowe znaczenie ma trwała wartość urbanistyczna, dostępność i profesjonalne zarządzanie.

Do najciekawszych inwestycji Apsys w Polsce należą Manufaktura w Łodzi, Posnania w Poznaniu, autorski food hall Food Fyrtel oraz pierwsza inwestycja mieszkaniowa firmy – Solea. Mieszkania przy Wyścigach w Warszawie. Obecnie firma rozwija kolejne przedsięwzięcia deweloperskie, w tym rewitalizację Hali Targowej w Gdańsku oraz projekty mieszkaniowe Nowa Stawowa i Ogrody Staromiejskie we Wrocławiu. Apsys Polska zarządza także prawie 700 tys. mkw. powierzchni najmu w obiektach handlowych zlokalizowanych w największych miastach Polski.

Apsys pojawiał się w zestawieniu Diamentów Forbesa także we wcześniejszych edycjach, w latach 2017 i 2018.

**Apsys Polska** działa na rynku od 1996 r. jako inwestor, deweloper i zarządca nieruchomości komercyjnych, a także świadczy usługi doradcze i oferuje wsparcie eksperckie w zakresie rozwiązań dla przestrzeni miejskich.

Spółka od 30 lat realizuje projekty, współtworzące nowoczesne przestrzenie miejskie, wykorzystując przy tym szerokie doświadczenie rynkowe na każdym etapie tworzenia i funkcjonowania projektu – od koncepcji i finansowania, przez realizację, po aktywne zarządzanie i wzrost wartości nieruchomości. Portfolio Apsys obejmuje obiekty handlowe, projekty mixed-use, inwestycje mieszkaniowe oraz przedsięwzięcia rewitalizacyjne, w których kluczowe znaczenie mają jakość, funkcjonalność, dostępność oraz długofalowa wartość dla otoczenia. Wszystkie inwestycje powstają z troską o codzienne doświadczenia użytkowników, relacje społeczne oraz ich harmonijne wpisanie w tkankę miejską.

Do flagowych realizacji Apsys w Polsce należą m.in. Manufaktura w Łodzi, Posnania w Poznaniu, autorski koncept food hallu Food Fyrtel oraz pierwsza inwestycja mieszkaniowa - Solea. Mieszkania przy Wyścigach w Warszawie. Obecnie spółka prowadzi kolejne projekty deweloperskie, w tym rewitalizację Hali Targowej w Gdańsku oraz inwestycje mieszkaniowe Nowa Stawowa i Ogrody Staromiejskie we Wrocławiu. Jest też współinwestorem inwestycji Wilanów Park w Warszawie.

Apsys Polska zarządza blisko 700 tys. mkw. powierzchni najmu w obiektach handlowych zlokalizowanych w kilkunastu miastach w całym kraju, pozostając jednym z największych podmiotów na polskim rynku nieruchomości.

W 2026 r. Apsys obchodzi 30-lecie działalności – jubileusz podkreśla długofalowe podejście spółki i ambicję tworzenia miejsc, które realnie zmieniają miasta.

Więcej informacji: [www.apsys.pl](http://www.apsys.pl)